



TRANSPORDIAMET

Janar Paimre
Nordpont OÜ
info@nordpont.ee
Madara 25
10612, Tallinn, Harju maakond

Meie 07.11.2023 nr 8-6/23/23219-1

Leppetrahv nr 1 (Rh 246338) Leppetrahvi määramine lõpptähtaja ületamise eest, leping nr 3.2-3/22/1884-1

Austatud hr Janar Paimre

Transpordiameti ja Nordpont OÜ vahel on 05.09.2022 sõlmitud leping 3.2-3/22/1884-1 Riigitee 18115 Vooreküla-Puskaru km 16,8 asuva Ihamaru silla ehitus. Käesolevas kirjas omavad kasutatud suure algustähega mõisted samasugust tähendust nagu neile on omistatud Lepingus.

Lepingu punkti 3.2. kohaselt on Töö teostamise tähtaeg 7 kuud alates Alustamiskorralduses märgitud kuupäevast, milliseks ajaks kohustub Töövõtja lõpetama kõik tööd ning kõrvaldama avastatud puudused. Alustamiskorralduse kuupäevaks oli 13.03.2023 ning tööde lõpp kuupäevaks oli 13.10.2023. Kuna lepingus sätestatud Tööd ei olnud valmis määratud ajaks, andis Tellija 20.10.2023 e-kirjaga Töödele täiendava tähtaja 24.10.2023.

Seoses Töövõtja poolse Lepingu rikkumisega alustas Transpordiamet Leppetrahvi arvestust 25.10.2023 seisuga ning arvestab Tellija leppetrahvi kuni Lepingus sätestatud Tööde teostamiseni. Omanikujärelevalve andmete kohaselt lõpetati täitedokumentatsiooni tööd 02.11.2023.

Lepingu punkt 4.1.3 kohaselt, kui Töövõtja ei pea kinni Lepingus, selle lisades või muudes Lepingu juurde kuuluvates dokumentides sätestatud tähtaegadest, kvaliteedinõuetest, samuti kui Töövõtja ei täida või täidab mittevastavalt endale Lepinguga võetud kohustusi, on Tellijal õigus rakendada Leppetrahve vastavalt Lepingule. Lepingu punkt 9.8 sätestab, et leppetrahvi määramise kohta koostatud akti alusel esitab Tellija Töövõtjale nõude leppetrahvi tasumiseks.

Võttes arvesse eelnevat on tähtaja ületamine kokku 8 päeva. Lepingu punktis 9.9. on kirjeldatud, et juhul kui Töövõtja rikub Lepingu punktis 3 sätestatud tähtaegu sh vahetähtaegu, on Tellijal õigus nõuda Töövõtjalt leppetrahvi 0,1% Tasust, iga viivitatud päeva eest.

Objekti „Riigitee 18115 Vooreküla-Puskaru km 16,8 asuva Ihamaru silla ehitus“ kvaliteetselt ja tähtaegselt tehtud Töö eest 366 365,00 eurot, millele lisandub käibemaks 20% ehk 73 273,00 eurot, kokku 439 638,00 eurot (edaspidi Tasu). Vastavalt eelnevalt toodule on 8 päeva lepingu tähtaja ületuse eest trahv 3 517,10€.

Võttes arvesse, et välitööd olid tähtjaks teostatud ja tellijale oli üle andmata omanikujärelevalve poolt kontrollitud lõplik täitedokumentatsioon, sellest tulenevalt alandab Tellija trahvi summat 90% ulatuses.

Eelpool toodule tuginedes moodustab 0,1% Lepingu tasust päevas 8 päeva ületamise eest summa (arvutuskäik $439,64 * 8 = 3\,517,12\text{€}$; $3\,517,12 * 10\% = 351,71\text{€}$) 351,71 eurot.

Võttes arvesse eelneva nõuab Tellija käesolevaga Töövõtjalt leppetrahvi 351,71 eurot. Leppetrahv tasuda 14 päeva jooksul alates käesoleva nõude väljastamise kuupäevast.

Lugupidamisega
(allkirjastatud digitaalselt)
Janar Taal
juhataja
Lõuna osakond

Liivar Laks
56887344, Liivar.Laks@transpordiamet.ee